

Изменения в Проектную декларацию № 02-001357

по Многоквартирному многоквартирному жилому дому № 7, микрорайон № 2, с/с Отрадовский, Стерлитамакский район, РБ (стр. адрес)

«02» мая 2023г.

1. Дополнить Проектную декларацию разделом 19.7:

19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу			
19.7.1. О количестве договоров участия в долевом строительстве			
19.7.1.1. Вид объекта долевого строительства	19.7.1.1.1. Жилые помещения	19.7.1.1.1.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	46
	19.7.1.1.2. Нежилые помещения	19.7.1.1.2.1. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	-
		19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	-
19.7.1.1.3. Вид объекта долевого строительства	19.7.1.1.3.1. Жилые помещения	19.7.1.1.3.1.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	-
		19.7.1.1.3.1.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	-
		19.7.1.1.3.1.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	-
19.7.1.1.3.2. Вид объекта долевого строительства	19.7.1.1.3.2.1. Жилые помещения	19.7.1.1.3.2.1.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	-
		19.7.1.1.3.2.1.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	-
		19.7.1.1.3.2.1.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	-
19.7.2. О площади объектов долевого строительства			
19.7.2.1. Вид объекта долевого строительства	19.7.2.1.1. Жилые помещения	19.7.2.1.1.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу	1 947,45 м ²
		19.7.2.1.1.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	-
		19.7.2.1.1.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	-
19.7.2.1.2. Вид объекта долевого строительства	19.7.2.1.2.1. Нежилые помещения	19.7.2.1.2.1.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу	-
		19.7.2.1.2.1.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	-

	помещения	19.7.2.1.2.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 19.7.2.1.2.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 19.7.2.1.3.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу	-
19.7.2.1.3. Машинно-места		19.7.2.1.3.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 19.7.2.1.3.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	-
		19.7.3. О цене договоров участия в долевом строительстве	
		19.7.3.1.1.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	152 565 700,00 руб.
19.7.3.1.1. Жилые помещения		19.7.3.1.1.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 19.7.3.1.1.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	-
19.7.3.1. Вид объекта долевого строительства		19.7.3.1.2.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 19.7.3.1.2.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 19.7.3.1.2.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	-
19.7.3.1.3. Машинно-места		19.7.3.1.3.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу 19.7.3.1.3.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 19.7.3.1.3.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	-

3. Пункт 19.6 «О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) в Проектной декларации изложить в следующей редакции:

«19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **159 953 515,00 руб.**»

«19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **504 762 751,00 руб.**»

Заместитель генерального директора
ООО ГК «Инвестрайстройзаказчик-
Специализированный застройщик



О. В. Ломова, действующая по доверенности № б/н от 01.06.2022г.