

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
01.11.2021г.			
Кадастровый номер: 02:44:210801:6430			
Номер кадастрового квартала: 02:44:210801			
Дата присвоения кадастрового номера: 09.06.2018			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Адрес: Республика Башкортостан, р-н Стерлитамакский, с/с Отрадовский			
Площадь, м2: 7908 +/- 31			
Кадастровая стоимость, руб: 5848519,56			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: Жилые дома высотой девять и выше этажей			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Ямщикова Екатерина Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя ООО Группа компаний "ИнвестРайСтройЗаказчик - Специализированный застройщик", 0242013376			

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
РЕГИСТРАТОР ПРАВ
полное наименование должности

Алиса

подпись

М.П.

ДЕМНА К.А.

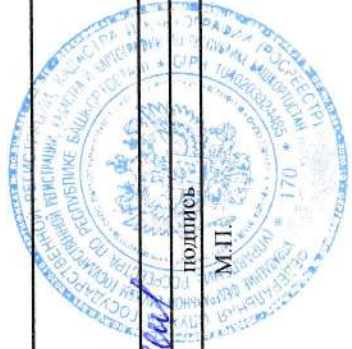
инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
01.11.2021г.			
Кадастровый номер: 02:44:210801:6430			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Группа компаний "ИнвестРайСтройЗаказчик - Специализированный застройщик", ИНН: 0242013376, ОГРН: 1210200014705
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 02:44:210801:6430-02/142/2021-3 01.11.2021 07:26:06
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, № 6430, выдан 22.10.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют



Алиев
М.П.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ

РЕГИСТРАТОР ПРАВ

полное наименование должности

подпись

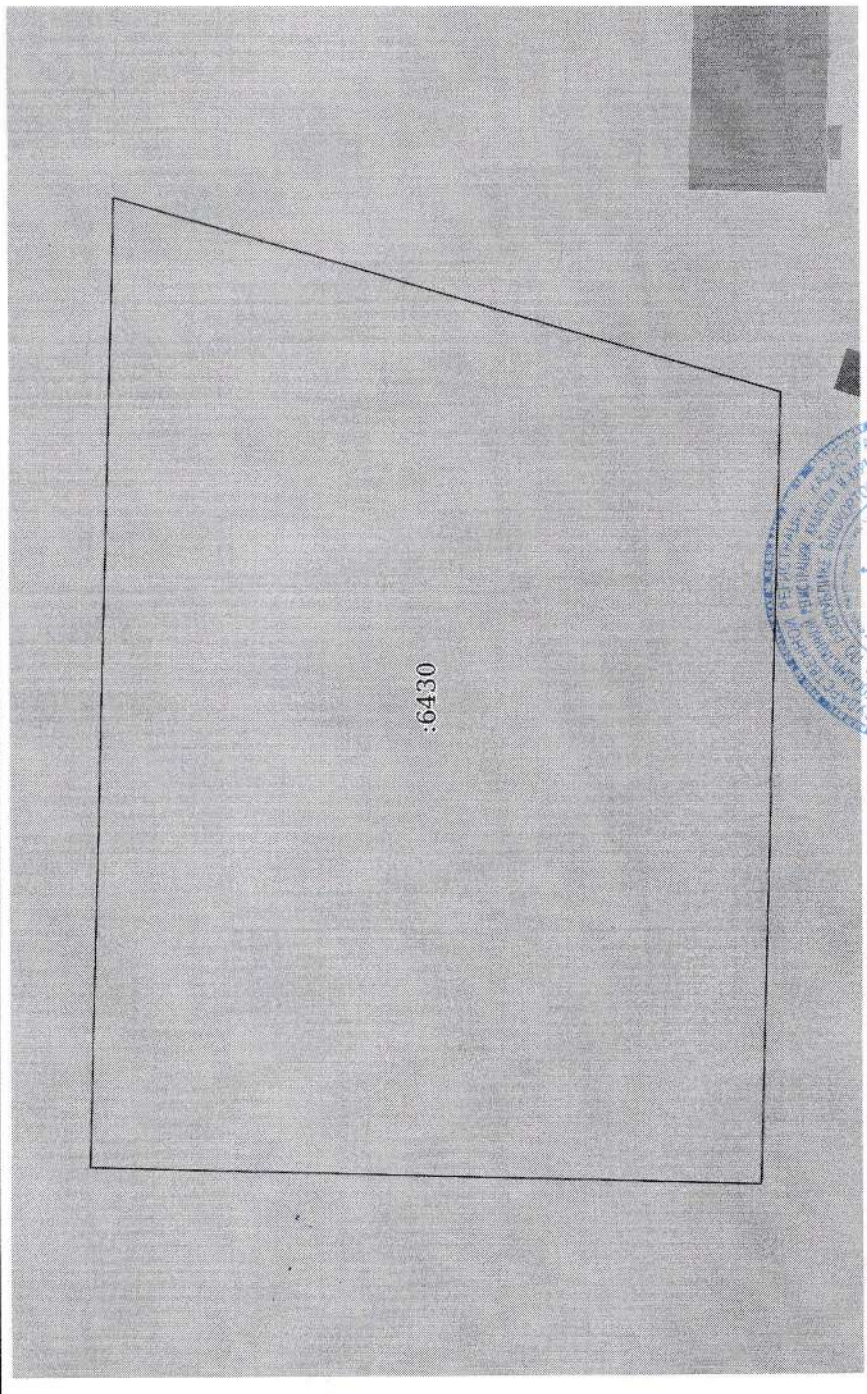
ТЕМИНА К.А.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3		
01.11.2021г.		
Кадастровый номер: 02:44:210801:6430		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800	Условные обозначения:
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР ПРАВ	
полное наименование должности	
подпись	
М.П.	
инициалы, фамилия	

