

Дополнительное соглашение № 14/57
к договору аренды земельного участка от 04.12.2009 № 09/293-т (с изм. от 09.05.2013 № 13/72)

г. Стерлитамак, Республика Башкортостан

от «31» декабря 2014 г.

Администрация муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан (зарегистрирован Межрайонной ИФНС № 15 по Республике Башкортостан, что подтверждается Свидетельством от 28.12.2005 серии 02 № 005009054, ИНН 0242006788, основной государственный регистрационный номер 1050201554435), именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя главы Администрации по вопросам жизнеобеспечения **Вагапова Альберта Робертовича**, действующего на основании должностной инструкции (в ред. от 22.09.2014 № 24-2014), с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Инвестрайстройзаказчик» (далее – ООО «Инвестрайстройзаказчик») (Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 05.02.2009 г. серии 02 № 005923610, ИНН 0242008288, КПП 024201001, основной государственный регистрационный номер 1090242000155, юридический адрес: 453140, Россия, Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с. Марининский, ул. Лазурная, д. 9), в лице генерального директора Бережнева Ивана Владимировича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны,

заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. На основании постановления Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан от 31.12.2014 г. № 1650 в договор аренды земельного участка от 04.12.2009 № 09/293-т (с изм. от 09.05.2013 № 13/72) внести следующие изменения:

1.1. В подпункт 1.1. параграфа 1 договора аренды и в акте приема-передачи земельного участка словосочетание «... категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения...» заменить на словосочетание «... категория земель: земли населенных пунктов...».

2. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

3. Реквизиты Сторон:

3.1. Арендодатель:

Администрация муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, ОГРН 1050201554435 дата регистрации 28.12.2005 г, ИНН 0242006788, КПП 024201001, ОКПО 04046039, ОКВЭД 75.11.22, р/с 40204810700000001935 (в ГРКЦ НБ Банка России г. Уфа), БИК 048073001, юридический адрес: 453124, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Карла Маркса, д. 118.

3.2. Арендатор:

Общество с ограниченной ответственностью «Инвестрайстройзаказчик» (далее – ООО «Инвестрайстройзаказчик») (Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 05.02.2009 г. серии 02 № 005923610, ИНН 0242008288, КПП 024201001, основной государственный регистрационный номер 1090242000155, юридический адрес: 453140, Россия, Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с. Марининский, ул. Лазурная, д. 9).

4. Приложения:

4.1. Постановление Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан от 31.12.2014 № 1650 (приложение № 1)

Настоящее дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 04.12.2009 № 09/293-т (с изм. от 09.05.2013 № 13/72) подписано в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Подписанные тексты настоящего дополнительного соглашения и приложения к нему хранятся в 3 (трех) экземплярах: у Арендатора, в Комитете по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Стерлитамакскому району (РБ, г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д. 85, каб. № 8), в Стерлитамакском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан (РБ, г. Стерлитамак, ул. Сагитова, д. 1 а).

Арендодатель:

Заместитель главы Администрации
по вопросам жизнеобеспечения
А.Р. Вагапов

Арендатор:



Генеральный директор
ООО «Инвестрайстройзаказчик»
И.В. Бережнев



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«31. января 2014 г. № 1650 «31. января 2014 г.

О внесении изменений в договор аренды земельного участка
от 04.12.2009 № 09/293-т (с изм. от 09.05.2013 № 13/72)

Руководствуясь п. 10 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ (в ред. от 23.07.2013 № 239-ФЗ) «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», а также расмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью «Инвестстройзаказчик» (далее – ООО «Инвестстройзаказчик») (свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 05.02.2009 серии 02 № 005923610, основной государственный регистрационный номер 1090242000155, ИНН 0242008288, юридический адрес: 450078, Республика Башкортостан, г. Уфа, проспект Салавата Юлаева, д. 59) – арендатора земельного участка с кадастровым номером 02:44:210801:295, относящегося к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи... и земли иного специального назначения, расположенного по адресу (адressный ориентир): Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, Отрядовский с/с. с. Мариинский, ул. Лазурная с разрешенным использованием (назначением): в целях комплексной много-и малоэтажной застройки на основании договора аренды земельного участка от 04.12.2009 № 09/293-т (с изм. от 09.05.2013 № 13/72), о внесении изменений в вышеуказанный договор аренды.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. В п. 1.1 параграфа 1 договора аренды от 04.12.2009 № 09/293-т (с изм. от 09.05.2013 № 13/72) словосочетание «...категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения...» заменить на словосочетание: «...категория земель: земли населенных пунктов...».

2. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Стерлитамакскому району (по согласованию) в недельный срок с момента подписания настоящего постановления подготовить проект дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 04.12.2009 № 09/293-т (с изм. от 09.05.2013 № 13/72) и направить заявителю с предложением о его заключении.

3. Исполнение настоящего постановления поручить Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Стерлитамакскому району (по согласованию).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы Администрации
по вопросам жизнеобеспечения

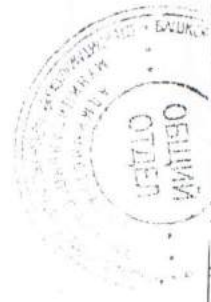
А.Р. Вагапов

Сделано: 31.01.2014
Исполнитель: А.Р. Вагапов
Подпись: [подпись]





Handwritten text and stamps including 'г.о.г.д.', '12032015', and '17-03-2015 120.15 - 11.82.1'.



Протурмеровано, проштуровано и средлено печатью (подпись) Начальник общего отдела Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан