

Кому: ООО "Инвестстройзаказчик" -
специализированный застройщик

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.03.2021

№ 02-RU03544000-07-2021

I. Муниципальное казенное учреждение «Управление архитектуры,
градостроительства и имущественных отношений муниципального района
Стерлитамакский район Республики Башкортостан»

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

Многоэтажный многоквартирный жилой дом № 1, микрорайон № 2, с/с
Отрадовский, Стерлитамакский район

расположенного по адресу:

Респ Башкортостан, Стерлитамакский р-н, село Мариинский, улица Рашита
Кудашева дом 1

(Постановление о присвоении адреса № 123 от 15.05.2020 г.)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:44:210801:6432,

строительный адрес:

Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Отрадовский, с.
Мариинский, микрорайон № 2, жилой дом № 1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: 02-RU03544000-06-2021, дата выдачи 03.03.2021, орган выдавший разрешение: Администрация МР Стерлитамакский район Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоэтажный многоквартирный жилой дом № 1, микрорайон № 2, с/с Отрадовский, Стерлитамакский район			
Строительный объем - всего	куб.м.	53702,0	53757,0
в том числе надземной части	куб.м.	49534,0	49594,0
Общая площадь	кв.м.	10945,36	13671,2
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1939,85	2025,8

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Многоэтажный многоквартирный жилой дом № 1, микрорайон № 2, с/с Отрадовский, Стерлитамакский район			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8535,77	8568,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1939,85	2025,8
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	179/8915,81	179/8915,81
1-комнатные	шт./кв.м.	108/4157,35	108/4158,3
2-комнатные	шт./кв.м.	53/3360,13	53/3369,6
3-комнатные	шт./кв.м.	18/1398,33	18/1401,2
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8915,81	8929,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	3	3

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		Монолитный Монолитная плита, армированная арматурой периодическог о профиля	Монолитный Монолитная плита, армированная арматурой периодическог о профиля
Материалы стен		Кирпичный Кирпич	Кирпичный Кирпич
Материалы перекрытий		Бетон Сборные железобетонн ые плиты	Бетон Сборные железобетонн ые плиты
Материалы кровли		Рулонный "ТехноНИКО ЛЬ"	Рулонный "ТехноНИКО ЛЬ"
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов

Многоэтажный многоквартирный жилой дом № 1, микрорайон № 2, с/с Отрадовский, Стерлитамакский район

Класс энергоэффективности здания		C+	C+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	112,15	112,15
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		По системе наружного утепления "Bergauf"	По системе наружного утепления "Bergauf"
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль	ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 19.02.2021, подготовлен: Гузеева Ольга Леонидовна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-13-945 от 20.05.2013, аттестат выдан: Министерство земельных и имущественных отношений РБ

Руководитель

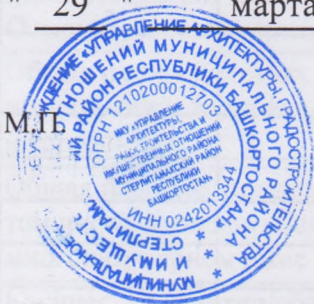
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Галиева А.И.

(расшифровка подписи)

" 29 " марта 2021г.



Прошнуровано и пронумеровано
2 (два) листа(ов)
Верно _____ А.И. Галиева
Руководитель Муниципального казенного учреждения
«Управление архитектуры, градостроительства и
имущественных отношений муниципальной администрации
Стерлитамакский район Республики Башкортостан»
_____ 2021 г.