

**Кому** **Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика)  
**ответственностью**  
**«ИнвестСтройЗаказчик» -**  
**Специализированный застройщик**  
(фамилия, имя, отчество- для граждан, полное наименование)  
**453151, РБ, Стерлитамакский район,**  
(организации- для юридических лиц)  
**с. Мариинский, ул. Хвойная, 2а**

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 27 июня 2018 г.

№ 02-03307000-108 -2018

**Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан**

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры в квартале 2а микрорайона 2 Западного жилого района г. Стерлитамак, РБ</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Регионстройэкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№02-2-1-2-0009-18 от 14 июня 2018г.</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>02:56:050109:1104</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов) в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>02:56:050109</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU03307000-000003005 от 21.06.2018г.</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>Утвержден постановлением администрации ГО г. Стерлитамак от 29.11.2017г. № 2585</b>
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Проект 09-018, выполнен Обществом с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Промгражданпроект», 2018г.</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв.м.):	8672,91	Площадь участка (кв.м.):	6744
Объем (куб.м.):	43353,22	в том числе подземной части (куб.м.):	3724,46
Количество этажей (шт):	11	Высота (м):	32,98
Количество подземных этажей (шт.):	1	Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м.):	6790,04
Площадь застройки (кв.м.):	1487,7	Количество квартир:	113
Иные показатели: Сеть теплоснабжения 2 d 89 мм (м)	100,2	Площадь встроенных помещений (кв.м)	300,66
Хозяйственно-бытовая канализация d 200 мм (м)	90,6	Сеть водоснабжения d 110 мм (м)	41,7
Наружное освещение (м)	183,2	Сеть электроснабжения (м)	144,5
5	Адрес (местоположение) объекта:	РБ, г. Стерлитамак, мкр. №2 Западного жилого района	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		

Срок действия настоящего разрешения – до « 27 » декабря 2019 г. в соответствии с **Проектом организации строительства 09-018-ПОС.**

Первый заместитель  
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.Л. Пантелеев

« 27 » июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до: « 2 » марта 2020 года

Первый заместитель  
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Р.Р. Ганиев

« 26 » сентября 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до: « 30 » июня 2020 года

Первый заместитель  
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Р.Р. Ганиев

« 31 » апреля 2022 г.

М.П.