

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью

«ИнвестСтройЗаказчик» -

Специализированный застройщик

(фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование

453151, РБ, Стерлитамакский район,

организации - для юридических лиц)

с. Мариинский, ул. Хвойная, 2а

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 27 июня 2018 г.

№ 02-03307000-109-2018

Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом №2 с объектами инженерной инфраструктуры в квартале 2а микрорайона 2 Западного жилого района г. Стерлитамак, РБ
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Регионстройэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-2-0011-18 от 14 июня 2018г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:050109:1102
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов) в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:050109
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03307000-000003306 от 21.06.2018г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Утвержден постановлением администрации ГО г. Стерлитамак от 29.11.2017г. № 2585
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект 44-018, выполнен Обществом с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Промгражданпроект», 2018г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв.м.):	8784,82	Площадь участка (кв.м.):	6847
Объем (куб.м.):	44786,0	в том числе подземной части (куб.м.):	4836,0
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,6
Количество подземных этажей (шт.):	1	Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м.):	6911,25
Площадь застройки (кв.м.):	1422,0	Количество квартир:	125
Иные показатели:		Сеть теплоснабжения 2 d 89 мм (м)	13,0
Сеть водоснабжения d 110 мм (м)	22,5	Сеть электроснабжения (м)	53,0
Хозяйственно-бытовая канализация d 200 мм (м)	96,5	Наружное освещение (м)	92,5
5	Адрес (местоположение) объекта:		РБ, г. Стерлитамак, мкр. №2 Западного жилого района
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		

Срок действия настоящего разрешения – до « 27 » июня 2020 г. в соответствии с **Проектом организации строительства 44-018-ПОС.**

Первый заместитель
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 27 » июня 2018 г.

М.П.



(подпись)

А.Л. Пантелеев

Действие настоящего разрешения продлено до: « » 20 года

Первый заместитель
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« » 20 г.

М.П.

(подпись)

Действие настоящего разрешения продлено до: « » 20 года

Первый заместитель
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« » 20 г.

М.П.

(подпись)